

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRA-ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh
To: State Securities Commission of Vietnam
Hanoi Stock Exchange
Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: MSN

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Address: No. 23 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: **Nghị quyết HĐQT phê duyệt việc Công ty, Công ty TNHH The Sherpa¹ (“The Sherpa”) ký kết Hợp đồng tín dụng hợp vốn với The Hongkong And Shanghai Banking Corporation Limited, chi nhánh Singapore (“HSBC Singapore”) và các tổ chức tín dụng khác.**

Ngày 10/07/2025, Hội đồng Quản trị ban hành Nghị quyết số 302/2025/NQ-HĐQT phê duyệt việc Công ty, The Sherpa ký kết Hợp đồng tín dụng với The Hongkong And Shanghai Banking Corporation Limited, chi nhánh Singapore (“Đại Lý Tín Dụng”) và các tổ chức tín dụng khác. Theo đó, Công Ty được vay số tiền không vượt quá 133.500.000 USD; The Sherpa được vay số tiền ban đầu không vượt quá 166.500.000 USD cùng với quyền chọn gia tăng khoản vay thêm tối đa 50.000.000 USD (“Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa”); đồng thời Công ty ký kết Hợp đồng bảo lãnh với Đại Lý Tín Dụng (theo đó Công Ty bảo lãnh cho nghĩa vụ thanh toán của The Sherpa liên quan và phát sinh từ Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa).

Contents of disclosure: BOD Resolution approving the execution by the Company, The Sherpa Co., Ltd (“The Sherpa”) of a facility agreement with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch (“HSBC, Singapore”) and other credit institutions.

On 10 July 2025, Board of Directors issues Resolution No. 302/2025/NQ-HĐQT approving the execution by the Company, The Sherpa of a facility agreement with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch (the “Facility Agent”) and other credit institutions. Accordingly, the Company is entitled to borrow an amount not exceeding USD 133,500,000; The Sherpa is entitled to borrow an initial amount not exceeding USD 166,500,000 together with an option to increase the loan by up to USD 50,000,000 (the “Sherpa Facility Agreement”); and the execution by the Company of a guarantee agreement with Facility Agent (under which the Company guarantees The Sherpa’s payment obligations in connection with and arising from the Sherpa Facility Agreement).

¹ Công ty TNHH The Sherpa là công ty con trực tiếp của Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan/ The Sherpa Co., Ltd is directly a subsidiary of Masan Group Corporation



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10 /07/2025 tại đường dẫn <https://masangroup.com/vi/investor-relations.html>

This information was disclosed in the folder Corporate Announcements of section Investor Center on the Company's website on 10 July 2025 at <https://masangroup.com/investor-relations.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized representative for information disclosure
LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL



TRẦN PHƯƠNG BẮC



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN MASAN

Số: 302/2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 7 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan ("**Công Ty**"), được sửa đổi và bổ sung từ thời điểm; và
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 301/2025/BBKP-HĐQT ngày 10/7/2025 về việc lấy ý kiến Hội đồng Quản trị.

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1.** Phê duyệt việc Công Ty ký kết Hợp đồng tín dụng với The Hongkong And Shanghai Banking Corporation Limited, chi nhánh Singapore ("**Đại Lý Tín Dụng**") và các bên tài trợ khác, theo đó Công Ty được vay số tiền không vượt quá 133.500.000 USD (*Một trăm ba mươi ba triệu năm trăm ngàn Đô la Mỹ*) ("**Hợp Đồng Tín Dụng**").
- Điều 2.** Phê duyệt các điều khoản, điều kiện, giao dịch được quy định tại, và việc Công Ty ký kết, chuyển giao và thực hiện, Hợp Đồng Tín Dụng và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, thư sửa đổi và tài liệu liên quan đến Hợp Đồng Tín Dụng mà Công Ty là bên tham gia, bao gồm nhưng không giới hạn (i) các tài liệu giao dịch bảo đảm (nếu có), (ii) các thư phí, (iii) yêu cầu và/hoặc xác nhận lãi suất cố định, (iv) thỏa thuận nợ thứ cấp (nếu có), (v) các tài liệu khác được định nghĩa là các tài liệu tín dụng theo Hợp Đồng Tín Dụng và (vi) các bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế của các hợp đồng, thỏa thuận hoặc tài liệu từ mục (i) đến mục (v) (sau đây gọi chung là "**Các Tài Liệu Tín Dụng**").
- Điều 3.** Phê duyệt việc Công ty TNHH The Sherpa ("**The Sherpa**") ký kết Hợp đồng tín dụng với Đại Lý Tín Dụng và các bên tài trợ khác, theo đó The Sherpa được vay số tiền ban đầu không vượt quá 166.500.000 USD (*Một trăm sáu mươi sáu triệu năm trăm ngàn Đô la Mỹ*), cùng với quyền chọn gia tăng khoản vay thêm tối đa 50.000.000 USD (*Năm mươi triệu Đô la Mỹ*) ("**Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa**"), đồng thời phê duyệt việc Công Ty ký kết Hợp đồng bảo lãnh với Đại Lý Tín Dụng, theo đó Công Ty bảo lãnh cho nghĩa vụ thanh toán của The Sherpa liên quan và phát sinh từ Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa ("**Hợp Đồng Bảo Lãnh MSN**").
- Điều 4.** Phê duyệt các điều khoản, điều kiện, giao dịch được quy định tại, và việc Công Ty ký kết, chuyển giao và thực hiện, Hợp Đồng Bảo Lãnh MSN, các hợp đồng, thỏa thuận, và tài liệu liên quan đến Hợp Đồng Bảo Lãnh MSN mà Công Ty là bên tham



gia, bao gồm nhưng không giới hạn các bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế của Hợp Đồng Bảo Lãnh MSN, các hợp đồng, thỏa thuận, và tài liệu liên quan đến Hợp Đồng Bảo Lãnh MSN (sau đây gọi chung là “**Các Tài Liệu Bảo Lãnh MSN**”).

Điều 5. Ủy quyền cho Ông Nguyễn Đăng Quang – Chủ tịch Hội đồng Quản trị hoặc Ông Danny Le – Tổng Giám đốc hoặc Ông Michael Hung Nguyen – Phó Tổng Giám đốc hoặc Ông Nguyễn Thiệu Nam – Phó Tổng Giám đốc hoặc Bà Đoàn Thị Mỹ Duyên – Giám đốc Tài chính:

1. quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của Các Tài Liệu Tín Dụng và Các Tài Liệu Bảo Lãnh MSN;
2. ký kết, chuyển giao và thực hiện Các Tài Liệu Tín Dụng và Các Tài Liệu Bảo Lãnh MSN;
3. ký kết và/hoặc chuyển giao tất cả các tài liệu và thông báo được ký kết và/hoặc chuyển giao bởi Công Ty như được quy định tại hoặc liên quan đến Các Tài Liệu Tín Dụng và Các Tài Liệu Bảo Lãnh MSN (bao gồm cả Đề Nghị Giải Ngân);
4. quyết định mục đích sử dụng vốn vay và nội dung cụ thể của các tài liệu nộp Ngân hàng Nhà nước Việt Nam để đăng ký khoản vay nước ngoài theo Hợp Đồng Tín Dụng; và
5. quyết định và thực hiện tất cả các hành động và thủ tục cần thiết khác để hoàn tất các giao dịch được quy định tại Các Tài Liệu Tín Dụng và Các Tài Liệu Bảo Lãnh MSN.

Điều 6. Ủy quyền cho Ông Danny Le – Chủ tịch công ty The Sherpa hoặc cá nhân khác được Ông Danny Le ủy quyền bằng văn bản:

1. quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, thư sửa đổi và tài liệu liên quan đến Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa mà The Sherpa là một bên tham gia, bao gồm nhưng không giới hạn (i) các tài liệu giao dịch bảo đảm (nếu có), (ii) các thư phí, (iii) yêu cầu và/hoặc xác nhận lãi suất cố định, (iv) thỏa thuận nợ thứ cấp (nếu có), (v) các tài liệu khác được định nghĩa là các tài liệu tín dụng theo Hợp Đồng Tín Dụng và (vi) các bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế của các hợp đồng, thỏa thuận hoặc tài liệu từ mục (i) đến mục (v) (sau đây gọi chung là “**Các Tài Liệu Tín Dụng Sherpa**”);
2. ký kết, chuyển giao và thực hiện Các Tài Liệu Tín Dụng Sherpa;
3. ký kết và/hoặc chuyển giao tất cả các tài liệu và thông báo được ký kết và/hoặc chuyển giao bởi The Sherpa như được quy định tại hoặc liên quan đến Các Tài Liệu Tín Dụng Sherpa (bao gồm cả Đề Nghị Giải Ngân);
4. quyết định mục đích sử dụng vốn vay và nội dung cụ thể của các tài liệu nộp Ngân hàng Nhà nước Việt Nam để đăng ký khoản vay nước ngoài theo Hợp Đồng Tín Dụng Sherpa; và
5. quyết định và thực hiện tất cả các hành động và thủ tục cần thiết khác để hoàn tất các giao dịch được quy định tại Các Tài Liệu Tín Dụng Sherpa.

Điều 7. Các cá nhân và phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 8. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN ĐĂNG QUANG

3-C.T.C.P
CHÍ MINH