

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN MASAN  
MASAN GROUP CORPORATION**

Số: 426/2025  
No.: 426/2025

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

*Tp. HCM, ngày 22 tháng 08 năm 2025  
Ho Chi Minh City, 22 August 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRA-ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh  
**To:** State Securities Commission of Vietnam  
Hanoi Stock Exchange  
Ho Chi Minh Stock Exchange

**1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan**

*Name of organization: Masan Group Corporation*

Mã chứng khoán/Mã thành viên: **MSN**

*Stock code/ Broker code: MSN*

Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh (trước ngày 1/7/2025 là Số 23 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh)

*Address: No. 23 Le Duan, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City (before 1 July 2025 is No. 23 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City)*

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

**2. Nội dung thông tin công bố: Đỉnh chính nội dung Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023**

*Contents of disclosure: Amendment of the content of Corporate Governance Report in the first 6 months of 2023*

- Lý do đỉnh chính: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“Công ty”) bổ sung thông tin tại Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023 công bố ngày 28/7/2023, cụ thể bổ sung thông tin về giao dịch giữa Công ty với Công ty TNHH Vonfram Masan (là người có liên quan của người nội bộ) tại Phụ lục 1B – Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ như sau:



- Reason for amendment: Masan Group Corporation (the "Company") supplements information in the Corporate Governance Report for the first 6 months of 2023 published on July 28, 2023, specifically supplementing information about transactions between the Company and Masan Tungsten Co., Ltd. (who is a related person of an insider) in Appendix 1B – Transactions between the Company and related persons of the Company; or between the Company and major shareholders, insiders, and related persons of insiders as follows:

| STT<br>No. | Tên tổ<br>chức/cá<br>nhân<br><br><i>Name of<br/>organization<br/>/ individual</i> | Mối quan<br>hệ liên<br>quan với<br>Công ty<br><br><i>Related<br/>relationship<br/>with Company</i>                                                                                                                     | Số Giấy<br>NSH*, ngày<br>cấp, nơi cấp<br><br><i>NSH No.,<br/>issuance<br/>date,<br/>issuance<br/>place</i>                     | Địa chỉ trụ<br>sở chính/ Địa<br>chỉ liên hệ<br><br><i>Head<br/>office/Contact<br/>address</i>                                                                                                      | Thời điểm<br>giao dịch<br>với Công<br>ty<br><br><i>Transaction<br/>time with<br/>Company</i> | Số Nghị<br>quyết của<br>ĐHĐCĐ/<br>HĐQT thông<br>qua (nếu có,<br>nêu rõ ngày<br>ban hành)<br><br><i>GMS/BOD<br/>Resolution<br/>No. (if any,<br/>issuance<br/>date)</i>                | Nội dung, số<br>lượng, tổng<br>giá trị giao<br>dịch<br><br><i>Content,<br/>number, total<br/>value of<br/>transaction</i> | Ghi<br>chú<br><br><i>Note</i> |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 10         | Công ty<br>TNHH<br>Vonfram<br>Masan<br><br><i>Masan<br/>Tungsten<br/>Co., Ltd</i> | Tổ chức<br>liên quan<br>của người<br>nội bộ (Ông<br>Nguyễn<br>Thiều Nam<br>là Thành<br>viên<br>HĐTV)<br><br><i>Related<br/>organizatio<br/>n of insider<br/>(Mr.<br/>Nguyen<br/>Thieu Nam<br/>is Board<br/>Member)</i> | 4601163743,<br>cấp ngày<br>15/01/2014<br>tại Thái<br>Nguyên<br><br>4601163743,<br>issued on<br>15/01/2014<br>in Thai<br>Nguyen | Xóm 2, Xã<br>Hà Thượng,<br>Huyện Đại<br>Tù, Tỉnh Thái<br>Nguyên, Việt<br>Nam<br><br><i>Hamlet 2, Ha<br/>Thuong<br/>Commune,<br/>Dai Tu<br/>District, Thai<br/>Nguyen<br/>Province,<br/>Vietnam</i> | 1/1/2023 –<br>30/06/2023                                                                     | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019<br><br><i>Resolution No.<br/>99/2019/NQ-<br/>HDQT of the<br/>Board of<br/>Directors<br/>dated<br/>21/05/2019</i> | Thu nhập lãi<br>cho vay:<br>23.802.739.72<br>6 đồng<br><br><i>Loan interest<br/>income:<br/>23,802,739,72<br/>6 VND</i>   |                               |

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/08/2025 tại đường dẫn <https://masangroup.com/vi/investor-relations.html>

*This information was disclosed in the folder Corporate Announcements of section Investor Center on the Company's website on 22 August 2025 at <https://masangroup.com/investor-relations.html>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

***Tài liệu đính kèm/Attached documents:***

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

*Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
**ORGANIZATION REPRESENTATIVE**  
**Người được ủy quyền công bố thông tin**  
***Authorized representative for information disclosure***  
**LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL**



**TRẦN PHƯƠNG BẮC**





**Phụ lục 1B** – Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

| S<br>T<br>T | Tên tổ chức/cá nhân                  | Mối quan hệ liên quan với Công ty  | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp             | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                                                 | Thời điểm giao dịch với Công ty | Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)                                                | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                           | Ghi chú |
|-------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1           | Công ty TNHH The Sherpa              | Công ty con                        | 0316328421, cấp ngày 12/06/2020 tại TP. HCM | Tầng 8, Tòa nhà Central Plaza, số 17 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, quận 1, TP. HCM                        | 1/1/2023 – 30/06/2023           | Nghị quyết số 561/2022/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 30/11/2022<br><br>Nghị quyết số 99/2019/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 21/05/2019 | Góp vốn: Khoảng 1.900 tỷ đồng<br><br>Cho vay nội bộ: khoảng 486 tỷ đồng;<br><br>Thu nhập lãi vay: khoảng 18 tỷ đồng                  |         |
| 2           | Công ty TNHH Zenith Investment       | Công ty con                        | 0317331434, cấp ngày 8/6/2022 tại TP. HCM   | Lầu 8, Tòa nhà Central Plaza, số 17 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam | 1/1/2023 – 30/06/2023           | Nghị quyết số 99/2019/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 21/05/2019<br><br>Nghị quyết số 229/2022/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 2/6/2022   | Thu nhập từ cho vay: khoảng 4 triệu đồng.<br><br>Nhận chuyển nhượng chứng chỉ tiền gửi: khoảng 131 tỷ đồng                           |         |
| 3           | Công ty Cổ phần Masan Agri           | Tổ chức liên quan của người nội bộ | 0317331434, cấp ngày 8/6/2022 tại TP. HCM   | Lầu 8, Tòa nhà Central Plaza, số 17 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam | 1/1/2023 – 30/06/2023           | Nghị quyết số 99/2019/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 21/05/2019<br><br>Nghị quyết số 229/2022/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 2/6/2022   | Cho vay: khoảng 16 tỷ đồng.<br><br>Thu nhập từ cho vay: khoảng 332 triệu đồng.<br><br>Nhận đặt cọc thực hiện hợp đồng: 1.644 tỷ đồng |         |
| 4           | Công ty Cổ phần Hàng Tiêu Dừng Masan | Tổ chức liên quan của người nội bộ | 0302017440, cấp ngày 31/5/2000 tại TP. HCM  | Tầng 12, Tòa nhà MPlaza Saigon, 39 Lê Duẩn, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh                                   | 1/1/2023 – 30/06/2023           | Nghị quyết số 99/2019/NQ-HĐQT của HĐQT ngày 21/05/2019                                                                | Chia sẻ chi phí dịch vụ IT: khoảng 789 triệu đồng.<br><br>Mua hàng: khoảng 53 triệu đồng                                             |         |

| S<br>T<br>T | Tên tổ<br>chức/cá<br>nhân                                           | Mối quan<br>hệ liên quan<br>với Công ty  | Số Giấy<br>NSH*, ngày<br>cấp, nơi cấp                  | Địa chỉ trụ sở<br>chính/ Địa chỉ<br>liên hệ                                                                                 | Thời điểm<br>giao dịch<br>với Công ty | Số Nghị quyết<br>của ĐHĐCĐ/<br>HĐQT thông<br>qua (nếu có,<br>nêu rõ ngày<br>ban hành) | Nội dung, số<br>lượng, tổng giá<br>trị giao dịch                                                                                                                                                      | Ghi<br>chú |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5           | Công ty<br>TNHH Khai<br>thác chế biến<br>khoáng sản<br>Núi Pháo     | Tổ chức liên<br>quan của<br>người nội bộ | 4600864513,<br>cấp ngày<br>5/7/2010 tại<br>Thái Nguyên | Xã Hà<br>Thượng,<br>huyện Đại Từ,<br>tỉnh Thái<br>Nguyên                                                                    | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Cho vay:<br>khoảng 677 tỷ<br>đồng.<br><br>Thu hồi khoản<br>cho vay:<br>khoảng 279 tỷ<br>đồng.<br><br>Thu nhập lãi<br>cho vay:<br>khoảng 11 tỷ<br>đồng.                                                |            |
| 6           | Công ty Cổ<br>phần Dịch vụ<br>Thương mại<br>Tổng hợp<br>Wincommerce | Tổ chức liên<br>quan của<br>người nội bộ | 0104918404,<br>cấp ngày<br>20/9/2010 tại<br>TP. HCM    | Tầng 5, Tòa<br>nhà MPlaza<br>Saigon, 39 Lê<br>Duẩn, Quận 1,<br>TP. Hồ Chí<br>Minh                                           | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Thanh toán gốc<br>trái phiếu:<br>khoảng 471 tỷ<br>đồng.<br><br>Thanh toán lãi<br>trái phiếu:<br>khoảng 65 tỷ<br>đồng.<br><br>Mua hàng:<br>khoảng 332<br>triệu đồng                                    |            |
| 7           | Công ty Cổ<br>phần<br>Mobicast                                      | Tổ chức liên<br>quan của<br>người nội bộ | 0107591436,<br>cấp ngày<br>7/10/2015 tại<br>Hà Nội     | Tầng 4, V1<br>Home City,<br>177 phố Trung<br>Kính, Phường<br>Yên Hòa,<br>Quận Cầu<br>Giấy, Thành<br>phố Hà Nội,<br>Việt Nam | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Cho vay:<br>khoảng 5.5 tỷ<br>đồng.<br><br>Thu hồi khoản<br>cho vay:<br>khoảng 13.7 tỷ<br>đồng.<br><br>Thu nhập lãi<br>cho vay:<br>khoảng 13.9 tỷ<br>đồng<br><br>Mua hàng:<br>khoảng 55 triệu<br>đồng. |            |



| S<br>T<br>T | Tên tổ<br>chức/cá<br>nhân            | Mối quan<br>hệ liên quan<br>với Công ty                                                              | Số Giấy<br>NSH*, ngày<br>cấp, nơi cấp                       | Địa chỉ trụ sở<br>chính/ Địa chỉ<br>liên hệ                                                                    | Thời điểm<br>giao dịch<br>với Công ty | Số Nghị quyết<br>của ĐHĐCĐ/<br>HĐQT thông<br>qua (nếu có,<br>nêu rõ ngày<br>ban hành) | Nội dung, số<br>lượng, tổng giá<br>trị giao dịch                                                                                                                                | Ghi<br>chú |
|-------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 8           | Công ty Cổ<br>phần The<br>CrownX     | Tổ chức liên<br>quan của<br>người nội bộ                                                             | 0316333118,<br>cấp ngày<br>16/6/2020 tại<br>TP. HCM         | Tầng 8, Tòa<br>nhà Central<br>Plaza, Số 17<br>Lê Duẩn, P.<br>Bến Nghé, Q.<br>1, TP. Hồ Chí<br>Minh             | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Thu nhập lãi<br>trái phiếu:<br>khoảng 513<br>triệu đồng.                                                                                                                        |            |
| 9           | Công ty Cổ<br>phần Tầm<br>nhìn Masan | Tổ chức liên<br>quan của<br>người nội bộ                                                             | 0309966871,<br>cấp ngày<br>27/4/2010 tại<br>TP. HCM         | Phòng 802,<br>Tầng 8, Tòa<br>nhà Central<br>Plaza, số 17<br>Lê Duẩn,<br>phường Bến<br>Nghé, quận 1,<br>TP. HCM | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Khoản vay<br>nhận được:<br>khoảng 3.235<br>tỷ đồng.<br><br>Chi phí lãi vay<br>và lãi trái<br>phiếu: khoảng<br>66 tỷ đồng<br><br>Hoàn trả khoản<br>vay: khoảng<br>1.309 tỷ đồng. |            |
| 10          | Công ty<br>TNHH<br>Vonfram<br>Masan  | Tổ chức<br>liên quan<br>của người<br>nội bộ (Ông<br>Nguyễn<br>Thiều Nam<br>là Thành<br>viên<br>HĐTV) | 4601163743,<br>cấp ngày<br>15/01/2014<br>tại Thái<br>Nguyên | Xóm 2, Xã Hà<br>Thượng,<br>Huyện Đại<br>Tù, Tỉnh<br>Thái Nguyên,<br>Việt Nam                                   | 1/1/2023 –<br>30/06/2023              | Nghị quyết số<br>99/2019/NQ-<br>HĐQT của<br>HĐQT ngày<br>21/05/2019                   | Thu nhập lãi<br>cho vay:<br>23.802.739.726<br>đồng                                                                                                                              |            |