

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN MASAN
MASAN GROUP CORPORATION**

Số: 426/2025
No.: 426/2025

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

*Tp. HCM, ngày 22 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, 22 August 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRA-ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh
To: *State Securities Commission of Vietnam
Hanoi Stock Exchange
Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: **MSN**

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh (*trước ngày 1/7/2025 là Số 23 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh*)

Address: No. 23 Le Duan, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City (before 1 July 2025 is No. 23 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City)

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: Đỉnh chính nội dung Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023

Contents of disclosure: Amendment of the content of Corporate Governance Report in the first 6 months of 2023

- Lý do đỉnh chính: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“Công ty”) bổ sung thông tin tại Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023 công bố ngày 28/7/2023, cụ thể bổ sung thông tin về giao dịch giữa Công ty với Công ty TNHH Vonfram Masan (là người có liên quan của người nội bộ) tại Phụ lục 1B – Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ như sau:



- Reason for amendment: Masan Group Corporation (the "Company") supplements information in the Corporate Governance Report for the first 6 months of 2023 published on July 28, 2023, specifically supplementing information about transactions between the Company and Masan Tungsten Co., Ltd. (who is a related person of an insider) in Appendix 1B – Transactions between the Company and related persons of the Company; or between the Company and major shareholders, insiders, and related persons of insiders as follows:

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization / individual</i> | Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Related relationship with Company</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No., issuance date, issuance place</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Head office/Contact address</i> | Thời điểm giao dịch với Công ty <i>Transaction time with Company</i> | Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>GMS/BOD Resolution No. (if any, issuance date)</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, number, total value of transaction</i> | Ghi chú <i>Note</i> |
|------------|---|--|--|--|--|--|---|-------------------------------|
| 10 | Công ty TNHH Vonfram Masan <i>Masan Tungsten Co., Ltd</i> | Tổ chức liên quan của người nội bộ (Ông Nguyễn Thiều Nam là Thành viên HĐTV) <i>Related organizatio n of insider (Mr. Nguyen Thieu Nam is Board Member)</i> | 4601163743, cấp ngày 15/01/2014 tại Thái Nguyên 4601163743, issued on 15/01/2014 in Thai Nguyen | Xóm 2, Xã Hà Thượng, Huyện Đại Tù, Tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam <i>Hamlet 2, Ha Thuong Commune, Dai Tu District, Thai Nguyen Province, Vietnam</i> | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Nghị quyết số 99/2019/NQ- HĐQT của HĐQT ngày 21/05/2019 <i>Resolution No. 99/2019/NQ- HDQT of the Board of Directors dated 21/05/2019</i> | Thu nhập lãi cho vay: 23.802.739.72 6 đồng <i>Loan interest income: 23,802,739,72 6 VND</i> | |

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/08/2025 tại đường dẫn <https://masangroup.com/vi/investor-relations.html>

This information was disclosed in the folder Corporate Announcements of section Investor Center on the Company's website on 22 August 2025 at <https://masangroup.com/investor-relations.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized representative for information disclosure
LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL



TRẦN PHƯƠNG BẮC



Appendix 1B – Transactions between the Company and related persons of the Company; or between the Company and major shareholders, insiders, and related persons of internal persons

| No. | Name of organization/ individual | Related relationship with Company | NSH No., issuance date, issuance place | Head office/Contact address | Transaction time with Company | GMS/BOD Resolution No. (if any, issuance date) | Content, number, total value of transaction | Note |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|------|
| 1 | The Sherpa Company Limited | Subsidiary | 0316328421, issued on 12/06/2020 in Ho Chi Minh City | 8th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 561/2022/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated November 30, 2022 Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Capital contribution: About 1,900 billion VND Internal loans: about 486 billion VND; Interest income: about 18 billion VND | |
| 2 | Zenith Investment Company Limited | Subsidiary | 0317331434, issued on June 8, 2022 in Ho Chi Minh City | 8th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 Resolution No. 229/2022/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated June 2, 2022 | Income from lending: about 4 million VND. Receiving transfer of deposit certificates: about 131 billion VND | |
| 3 | Masan Agri Corporation | Relevant organization of insiders | 0317331434, issued on June 8, 2022 in Ho Chi Minh City | 8th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 Resolution No. 229/2022/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated June 2, 2022 | Loans: about 16 billion VND. Income from lending: about 332 million VND. Deposit received to perform the contract: 1,644 billion VND | |



| No. | Name of organization/ individual | Related relationship with Company | NSH No., issuance date, issuance place | Head office/Contact address | Transaction time with Company | GMS/BOD Resolution No. (if any, issuance date) | Content, number, total value of transaction | Note |
|-----|---|---|--|--|-------------------------------------|---|--|------|
| 4 | Masan Consumer Corporation | Relevant organization of insiders | 0302017440, issued on May 31, 2000 in Ho Chi Minh City | 12th Floor, MPLaza Saigon Building, 39 Le Duan, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | IT service cost sharing: about 789 million VND. Purchase: about 53 million VND | |
| 5 | Nui Phao Mining and Processing Co., Ltd. | Relevant organization of insiders | 4600864513, issued on July 5, 2010 in Thai Nguyen | Ha Thuong Commune, Dai Tu District, Thai Nguyen Province | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Loans: about 677 billion VND Loan recovery: about 279 billion VND Loan interest income: about 11 billion VND | |
| 6 | Wincommerce General Commercial Services Joint Stock Company | Relevant organization of insiders | 0104918404, issued on September 20, 2010 in Ho Chi Minh City | 5th Floor, MPLaza Saigon Building, 39 Le Duan, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Bond principal payment: about 471 billion VND. Bond interest payment: about 65 billion VND. Purchases: about 332 million VND | |
| 7 | Mobicast Corporation | Relevant organization of insiders | 0107591436, issued on October 7, 2015 in Hanoi | 4th Floor, V1 Home City, 177 Trung Kinh Street, Yen Hoa Ward, Cau Giay District, Hanoi City, Vietnam | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Loans: about 5.5 billion VND Loan recovery: about 13.7 billion VND Loan interest income: about 13.9 billion VND Purchases: about 55 million VND | |



| No. | Name of organization/ individual | Related relationship with Company | NSH No., issuance date, issuance place | Head office/Contact address | Transaction time with Company | GMS/BOD Resolution No. (if any, issuance date) | Content, number, total value of transaction | Note |
|-----|----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|---|--|------|
| 8 | The CrownX Corporation | Relevant organization of insiders | 0316333118, issued on June 16, 2020 in Ho Chi Minh City | 8th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Bond interest income: about 513 million VND | |
| 9 | Masan Horizon Company Limited | Relevant organization of insiders | 0309966871, issued on April 27, 2010 in Ho Chi Minh City | Room 802, 8th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated May 21, 2019 | Loan received: about VND 3,235 billion Interest expense and bond interest about VND 66 billion Loan repayment: about VND 1,309 billion | |
| 10 | Masan Tungsten Co., Ltd | Relevant organization of insiders (Mr. Nguyen Thieu Nam is Board Member) | 4601163743, issued on 15/01/2014 in Thai Nguyen | Hamlet 2, Ha Thuong Commune, Dai Tu District, Thai Nguyen Province, Vietnam | 1/1/2023 – 30/06/2023 | Resolution No. 99/2019/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated 21/05/2019 | Loan interest income: 23,802,739,726 VND | |